



Váš dopis zn. Bez čj.  
Ze dne 30.08.2020  
Naše zn. 25857/2020-SŽ-OR BNO-OPS  
66/16  
Listů/příloh 4/1

Vyřizuje Darina Chobotová  
Telefon +420 972 634 451  
Mobil +420 724 951 684  
E-mail [chobotova@spravazeleznic.cz](mailto:chobotova@spravazeleznic.cz)

Datum 8. října 2020

p. Jiří Novák  
Družstevní čtvrť 26  
695 03 Hodonín

E-mail:  
[elektromontazejirinovak@gmail.com](mailto:elektromontazejirinovak@gmail.com)

**Souhrnné stanovisko  
Správy železnic, státní organizace  
pro územní řízení a k realizaci stavby**

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno (dále jen „OR Brno“), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

**souhrnné stanovisko pro územní řízení a k realizaci stavby  
pro stavbu:**

**Název stavby:** Hodonín, ul. U Elektrárny - veřejné osvětlení cesta na Nesyt - změna 1  
**Místo stavby:** na pozemku v obvodu dráhy p.č. 3137/5 (Správa železnic),  
na pozemcích v ochranném pásmu dráhy p.č. 2885/11; 3540/1;  
2893/1; 2893/3; 2893/4; 2893/5; 2893/6; 2893/8; 2885/1; 389/3;  
1362 v k.ú. Hodonín  
**Trať:** Hodonín – Hodonín st. hranice (TÚ 2452), v km 1,830-2,065;  
křížení v km 2,054  
**TÚDÚ:** 245202  
2452B1  
**Žadatel:** Jiří Novák, Družstevní čtvrť 26, 695 03 Hodonín  
**Stavebník/Investor:** Město Hodonín, Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín

Předmětem změny PD jsou nové polohy stožárů D1-D3, E1, E4, F1-F2, H1. Důvodem jsou nesouhlasné stanoviska správců inženýrských sítí a nesouhlasné stanovisko s právem provést stavby a nevyjasněné majetkové vztahy k pozemku.

Dle předložené projektové dokumentace (DUR + DPS) se jedná o nové veřejné osvětlení (dále jen VO) komunikace ulice U Elektrárny v úseku od křižovatky s ulicí Bratislavská po železniční podjezd na trati Hodonín – Holíč v lokalitě Nesyt a část účelové komunikace směrem ČOV Hodonín.

Část stavby se bude provádět v obvodu dráhy křížení km 2,054 - protlak pod železniční tratí TÚ 2452 – chránička délky 10m Ø DN 110.

Umístění stožáru veřejného osvětlení na pozemku Správy železnic p.č. 3137/5 v k.ú. Hodonín: F-1 vlevo trati TÚ 2452 ve vzdálenosti 21,3m od osy koleje, G-2 vlevo trati TÚ 2452 ve vzdálenosti 13,6m od osy koleje, H-1 vpravo trati TÚ 2452 ve vzdálenosti 14,2m od osy koleje.

Stavbou *dojde* k dotčení pozemku ve správě Správy železnic, státní organizace, p.č. 3137/5 v k.ú. Hodonín.

V území dotčeném stavbou se *nachází* technická zařízení Správy železnic, státní organizace /podmínky ochrany zařízení jsou uvedeny dále/.

**Správa železnic, státní organizace, s umístěním stavby v obvodu dráhy a v ochranném pásmu dráhy**

**souhlasí**

**za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:**

1. Stavebník do doby zahájení **územního řízení**, dodá na Správu železnic, státní organizaci, Oblastní ředitelství Brno kopii závazného stanoviska Drážního úřadu. Žádá se Drážní úřad, sekce stavební-oblast Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc.
2. Stavba musí být navržena tak, aby nenarušila stabilitu drážního tělesa a provozuschopnost drážních staveb a zařízení.  
Stavbou a jejím provozem nesmí dojít k omezení, ohrožení bezpečnosti, plynulosti provozu dráhy a drážní dopravy a bezpečnosti pracovníků nebo ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení. Pokud k takovému stavu dojde, budou veškeré náklady s tím související účtovány investorovi.
3. Stavba musí být zabezpečena proti nepříznivým účinkům provozu dráhy (otřesy, vibrace, vlivy elektrifikace tratí). Vlastník resp. správce dráhy či dopravce nebudou odpovídat za případné negativní vlivy způsobené železničním provozem na předmětnou stavbu resp. její funkčnost.

Žadatel si minimálně 14 dní před zahájením prvních prací na Správě tratí Brno zažádá o zajištění technického dohledu, kontakt: pí. Pištěková, tel. 972 632 800.

Dozor pracovníka bude hrazen z finančních prostředků investora (zhotovitele).

V případě požadavku na bezpečnostní pomalou jízdu kolem pracovního místa si žadatel minimálně 14 dní před zahájením prací na Správě tratí Brno zažádá o zavedení pomalé jízdy, kontakt: pí. Pištěková, tel. 972 632 800.

Na Správě železnic GŘ v Praze si žadatel uzavře smlouvu o pomalých jízdách, kontakt: p. Melich, tel. 972 244 184.

Informace podá Odbor provozu infrastruktury, Ing. Doskočil, tel. 972 625 982, mob. 601 082 697.

4. Vzhledem k tomu, že umístění podzemního kabelového vedení VO délky 66m (+ vybírací, startovací jámy) a 3ks stožáru VO je na pozemku Správy železnic požadujeme do doby zahájení stavby zajistit právo k pozemku dráhy, zřídit se Správou železnic služebnost (věcné břemeno). Doklady k vyřízení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v tištěné a elektronické podobě ve formátu PDF budou obsahovat:
  - žádost s uvedením oprávněné osoby ze smlouvy
  - souhlas Drážního úřadu
  - výpis z KN může být i neověřená kopie
  - snímek mapy KN s vyznačením trasy zatížené nemovitosti, s hranicemi a čísly pozemků
  - výpis z obchodního rejstříku budoucího oprávněného
  - souhrnné stanovisko OŘ Brno

Výpočet finanční náhrady dle směrnice SM85 - čj. 3767/2019-SŽDC-GŘ-025 ze dne 14. února 2019

Křížení a souběh p.č. 3137/5 v k.ú. Hodonín TÚ 2452 Hodonín – Hodonín st. hranice	bm/ m <sup>2</sup> ks	sazba 1 bm	cena
souběh 1,830- 2,065 křížení v žkm 2,054 – chránička dl. 10m Ø DN 110	66	520	34.320,- Kč

vybírací a startovací jáma	4,5	720	3.240,- Kč
stožáry VO: H1, G2, F1	3	3900	11.700,- Kč
celkem			49.260,- Kč

Celková cena zřízení služebnosti dle směrnice SM85 činí **49.260,- Kč + DPH**.  
Po písemném odsouhlasení finanční částky za VB bude následovat na základě  
Vaší žádosti příprava smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

5. V zájmovém území se nachází telekomunikační vedení v majetku Správy železnic ve správě: Centrum telematiky a diagnostiky (dále jen CTD):  
- trasa sdělovacího kabelu DK47.  
Servis a údržbu zajišťuje servisní organizace ČD-Telematika, a.s.  
Kabelová trasa je chráněna ochranným pásmem 1m na každou stranu vedení.  
Nad kabelovou trasou je zakázáno skladovat veškerý materiál, zřizovat stavby a pojíždět kabelovou trasu těžkou mechanizací. Kabelové sítě a veškeré zařízení nesmí být stavbou nijak dotčeno, ani omezena nebo narušena jeho funkčnost.  
Servisním pracovníkům nutno zachovat přístup.  
Před zahájením zemních prací vyvolaných stavbou v blízkosti kabelové trasy nutno požádat o vytýčení. Kontakt: SKS Brno, Ing. Novotný Oldřich, tel. 724 372 875.  
Při realizaci s tavby nutno dodržet Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech a v jejich blízkosti.  
*Informace podá CTD, pí. Krýdlová, tel. 972 544 554, e-mail: [Marie.Krydlova@tudc.cz](mailto:Marie.Krydlova@tudc.cz)*
6. Při realizaci protlaku pod tratí Hodonín - Holíč nesmí dojít k narušení statiky trakčních stožárů. Upozorňujeme, že trať Hodonín Holíč je elektrifikovaná soustavou 25Kv/50Hz a proto při veškerých pracích je nutno dodržet bezpečnou vzdálenost dle TNŽ 343109.  
*Informace podá Správa elektrotechniky a energetiky, Ing. Milka, tel. 972 624 047.*
7. Zahájení stavby požadujeme min. 14 dnů předem oznámit vedoucímu Provozního střediska TO Hodonín, p. Medřickému, tel. 724 231 998.
8. V zájmové lokalitě dojde ke křížení se stávající kabelovou trasou ve správě Sdělovací a zabezpečovací techniky Brno, (dále jen SSZT Brno) v km 2,075 trati Hodonín – Hodonín st. hranice (orientačně).  
Jedná se o hlavní kabelovou trasu kabelů TZZ Hodonín – Hodonín st. hranice (Holíč).  
Souhlasíme se stavebními pracemi za splnění těchto podmínek:  
1.) Min. 14 dnů před začátkem stavebních prací je nutno požádat o vytýčení kabelových tras. Kontaktní osoba pro vytýčení kabelových tras ve správě SSZT Brno:  
Ing. Mollinová, systémový specialista SSZT Brno, tel. 724 110 851, e-mail: [Mollinova@spravazeleznic.cz](mailto:Mollinova@spravazeleznic.cz)  
2.) Požadujeme účast zodpovědného zaměstnance p. Marka Churého, VPS SZO Veselí nad Moravou, tel. 728 876 468 na předání staveniště.  
3.) Požadujeme dodržení min. vzdáleností mezi stávající kabelovou trasou ve správě SSZT Brno a navrhovanou kabelovou trasou veřejného osvětlení dle ČSN 736005.  
Prostorové uspořádání sítí technologického vybavení a normy ČSN 332000-5-52 Výběr a stavba el. zařízení - el. vedení.  
4.) Trváme na požadavku - provést kabelový protlak min. 1,5 m od vertikální úrovně kabelové spojky na stávajícím kabelu ve správě SSZT Brno.  
*Informace podá SSZT Brno, Ing. Mollinová, tel. 724 110 851.*
9. Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu § 15 vyhl. 246/2001 Sb., vyhláška o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů.  
Minimálně 14 dní před zahájením prací provede zhotovitel ohlášení zahájení a ukončení stavebních prací na HZS Správy železnic, JPO Brno na tel. 972 624 065 v dostatečném předstihu pro zajištění potřebných opatření.

10. Na pozemek Správy železnic nesmí být ukládán žádný stavební materiál, zemina či jiný odpad. Vše musí být řádně likvidováno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb.
11. Investor (zhotovitel) si vyžádá povolení vstupu na pozemky Správy železnic před započítím prací. Kontaktní e-mail: [prukazy@spravazeleznic.cz](mailto:prukazy@spravazeleznic.cz)
12. Upozorňujeme na skutečnost, že v zájmové oblasti se nachází vlečka „Sklady Hodonín“, která je zaústěna ze širé trati do dráhy celostátní mezi žst. Hodonín – Holíč nad Moravou, začátkem výhybky č. T1 v km 1,910. Vlastníkem vlečky je společnost DevelopTEC Hodonín, s.r.o., Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8, IČO: 28536215 (kont. osoba: pí. Lenka Pravdová, tel. 731 450 240, [lenka.pravdova@developotec.cz](mailto:lenka.pravdova@developotec.cz)); jejím provozovatelem - Ing. Miroslav Šmíd, Nové Lesy č. 19, 544 01 Bílá Třemešná, IČO: 64205282.  
Byl odsouhlasen bezúplatný převod odbočné výhybky č. T1 na společnost Správa železnic, státní podnik.  
Provozovatel vlečky musí být informován před započítím prací v dostatečném předstihu.  
*Informace podá Odbor technický, Ing. Sobota, tel. 972 625 719.*

*Vydané souhrnné stanovisko Správy železnic čj. 18368/2020-SŽ-OR BNO-OPS ze dne 4. června 2020 pozbylo platnosti.*

Trváme na tom, aby **výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do příslušného opatření stavebního úřadu jako nezbytně závazné**, s uvedením čj. a data vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení §7 odstavec 3 nebo §9 odstavec 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností **2 let** od data jeho vydání. Pokud v této lhůtě nebude vydáno pravomocné rozhodnutí stavebního úřadu, je investor stavby popř. s jeho souhlasem stavebník povinen požádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti nebo jiná podání týkající se předmětné stavby (např. při předkládání žádosti k dalšímu stupni dokumentace stavby) žádáme o uvádění našeho čísla jednacího pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

S pozdravem

Ing. Libor Tkač  
ředitel Oblastního ředitelství Brno

Ing. Pavel Šprdlík

**Na vědomí**

ST Brno, PSTO Hodonín, SSZT Brno, SEE, OTE, CTD, OPI

**Přílohy**

příloha 1 – Majetková situace – souhlas se stavbou

